

Genehmigungsplan

Fertigung _ _ _ _ _ Nr.

Planinhalt

KT Ansichten Atrium

Bauvorhaben

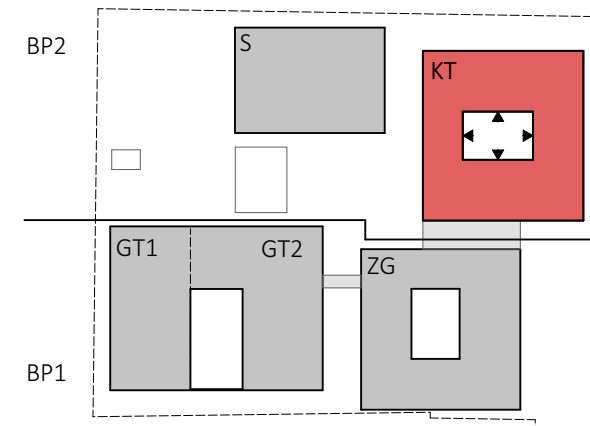
Berufsschulzentrum Konstanz

Pestalozzistraße 2, 78467, Konstanz

Gemarkung: Konstanz
Flurstück: 1758/9 und 1758/17

Bauherr

Landkreis Konstanz
Benediktinerplatz 1
78467 Konstanz



± 0,00 = +400,90 DHHN 2016 (170)

Datum	Maßstab	Plannummer
10.06.2022	1:100	24-F_S-AN-000-003-ARC-4-00-1561

Planverfasser

Franz und Sue ZT GmbH
Bloch-Bauer-Promenade 23/3, 1100 Wien; Telefon +43 1 941 52 65 - 61, office@franzundsue.at

Legende

Gebäudeklassen:

Gebäude 11 (ZG), 24 (KT) Gebäudeklasse V
Gebäude 12 (GT), 23 (S) Gebäudeklasse III

Kürzel:

OK Oberkante
OKFF Oberkante Fertigfußboden
OKRD Oberkante Rohdecke
GOK Oberkante Gelände
DOK Dachoberkante
BRH Brüstungshöhe
BS Brandschutz
LR Luftraum
RWA Rauch- und Wärmeabzug

Bauteile:

KT: Kaufmännischer Teil - Gebäude 24
ZG: Zentralgebäude - Gebäude 11
GT: Gewerblicher Teil - Gebäude 12
S: Sporthalle - Gebäude 23

Grundstücksgrenze:

Grundstücksgrenze lt. DHDN 3° GK Streifen 3
(Gitter Baden-Württemberg)

sonstige Hinweise:

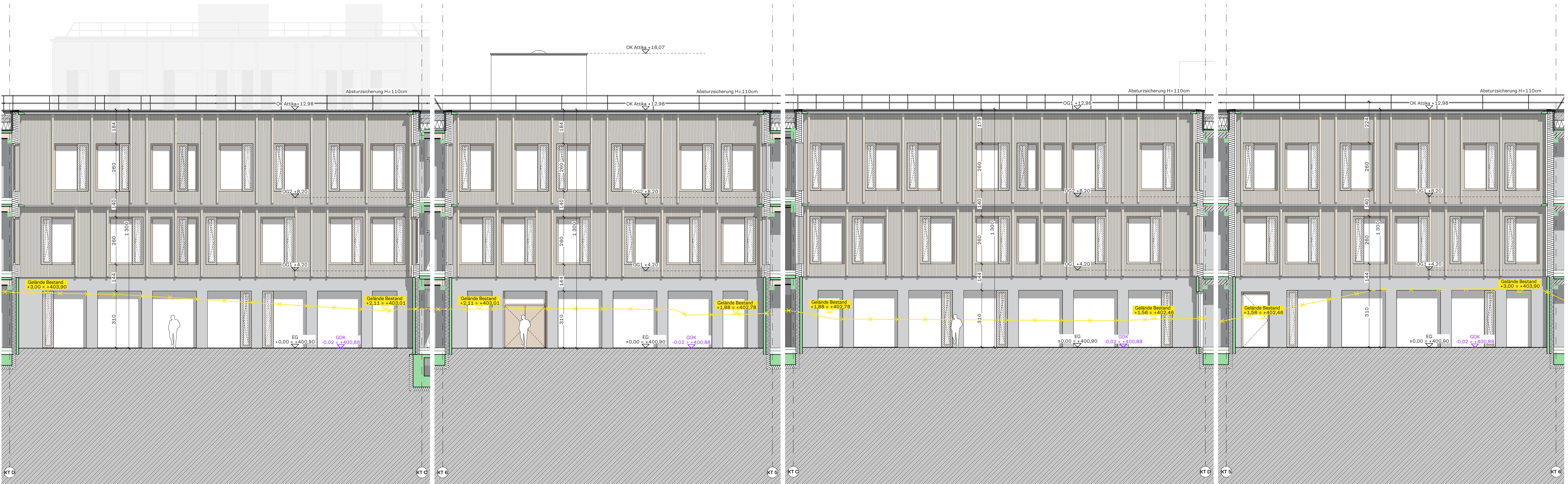
Die Vorschriften zur Barrierefreiheit nach §35 Abs. 1 und § 39 LBO, sowie die Einzelanforderungen an barrierefreie Anlagen lt. VwVtB und DIN 18040 Teil 1 und 2 werden eingehalten.

Treppenaufleger sind schalltechnisch entkoppelt, Handläufe H=85cm.
Die Enden der Handläufe werden beim An- und Austritt mind. 30cm über die Stufenkante weitergeführt.

Vorgelagerte Absturzsicherung bei Fensterflügel ab OG1 vorgesehen.
Dachabsturzsicherungen H=110cm.

- ± 0,00 = +400,90 Höhenkote Oberkante Fertigfußboden
- ± 0,00 = +400,90 Höhenkote Oberkante Rohdecke
- ± 0,00 = +400,90 Höhenkote Oberkante Fertigfußboden Schnitt/Ansicht
- ± 0,00 = +400,90 Höhenkote Oberkante Rohdecke Schnitt/Ansicht
- ± 0,00 = +400,90 Höhenkote Oberkante vorhandenes Gelände Schnitt/Ansicht
- ± 0,00 = +400,90 Höhenkote Oberkante künftiges Gelände Schnitt/Ansicht

- Mauerwerk
- Stahlbeton
- Gipskarton
- Dämmung
- Holz
- Metall
- Glas
- Boden
- Brandschutz
- Bauphasen
- Grenze Nutzungseinheit
- Grenze Brandabschnitt
- Notausgang
- Grundstücksgrenze
- Abbruch
- Bewegungsflächen f. Barrierefreiheit
- Trockensteigleitung



Ansicht Atrium KT Nord

Ansicht Atrium KT Ost

Ansicht Atrium KT Süd

Ansicht Atrium KT West